

## FOCUS

### *Le remboursement du prêt, un parcours au long terme*

Dans la vie d'un prêt et de ses contractants, il y a les événements que l'on attend, et ceux qui surprennent ! L'arrivée d'un enfant, une envie d'évolution ou d'agrandissement, une rénovation ou une urgence, un prêt pour la voiture... Il y a aussi les accidents de parcours, les mois plus difficiles et les bris de remboursement.

Dans toutes ces situations, le dialogue est la clé de la prise en compte des nouvelles orientations de vie. Pour chaque problématique, une solution est prévue : une difficulté liée à la maladie, l'assurance emprunteur peut prendre le relais. Un retard de paiement ? Le rééchelonnement peut s'envisager, en concertation entre tous. L'objectif de la Coopérative, faire converger les besoins et les engagements de l'emprunteur, pour l'accompagner au mieux dans ses projets de vie et son remboursement.

## L'ACTU

Dans le cadre de son évolution statutaire, le Conseil d'Administration de la CISPM appelle l'ensemble des Coopérateurs à participer à une Assemblée Générale Extraordinaire le **10 Septembre 2020 à 18h** dans la salle de délibération de la Mairie de Saint-Pierre. Les objets du vote seront communiqués prochainement.

Pour le second semestre 2020, la coopérative réorganise son activité afin de maintenir un niveau de risque soutenable pour l'ensemble de ses membres et partenaires. Cela implique par un ralentissement des octrois et le maintien de son portefeuille de crédit à son périmètre actuel pour le reste de l'exercice.

Rendez-vous annuel incontournable, le rapport d'activité 2019 de la Coopérative est disponible en ligne, pour en découvrir tous les enjeux de gouvernance et de pilotage au quotidien ! [C'est ici.](#)

## CISPM T3 2020

## A L'EPOQUE

Nous sommes dans les années 1970, et c'est une petite révolution qui se joue. La coopérative, installée depuis les années 1960 dans les locaux de son président rue Jacques Cartier, découvre son nouveau siège social, à l'angle des rues Maréchal Foch et De Lattre de Tassigny.

Un espace plus large, mieux adapté à une activité bouillonnante et en croissance soutenue. Dans ces murs, que la CISPM occupe encore, se trouve désormais des traces inédites de son histoire, comme les documents d'archive qui se cachent derrière les lourdes portes de son ancienne chambre forte.

## NOS VALEURS

*La défense d'un modèle unique*

Le modèle de la CISPM est unique dans le système bancaire français, préservé par la ténacité de son Conseil d'Administration et de son équipe.

Dans un domaine où la régulation est particulièrement stricte, l'octroi de prêts à des Coopérateurs aux situations personnelles ou professionnelles complexes est un défi majeur que de rares opérateurs acceptent de relever : la CISPM en fait partie, engagée depuis sa fondation pour l'intérêt général et l'archipel.

## CONTACT

Coopérative Immobilière de Saint-Pierre et Miquelon

Tél : 41 03 40

[cispm@cheznoo.net](mailto:cispm@cheznoo.net)

[cispm.fr](http://cispm.fr)

58 Rue Maréchal Foch  
BP 1025 – 97500  
Saint-Pierre

